



FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE CASA SERENA  
MAESTRA ANGIOLINA BRESCIANI

# **Procedura aperta per**

## ***AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER IL PERIODO DI 25 ANNI, con opzione 5 anni, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO E DELLA COMUNITA' ALLOGGIO SOCIALE ANZIANI COMPRESO ACCREDITAMENTO DELLE DUE STRUTTURE E SERVIZIO ACCESSORI***

### *FAQ 2*

Si chiede precisazione sugli orari di apertura del CDI come specificato nel Capitolato Speciale di cui all'articolo 1 "... dalle ore 8:00 alle ore 20:00..." che sembrerebbe in contrasto con lo standard previsto di operatore A.S.A. = 168 minuti/settimana/ospite che comporta una presenza giornaliera di 11,2 ore.

Il capitolato fissa gli orari massimi di apertura che non possono essere precedenti alle 8:00 e successivi alle 20:00, in nessun caso salvo deroghe motivare su autorizzate del committente (es. feste, ecc..). All'interno di tale fascia il gestore potrà individuare i relativi orari di apertura e chiusura nel rispetto della libera organizzazione aziendale ed economica del concessionario, comunque in accordo con il committente per garantire il servizio in appalto nella massima efficienza e secondo gli obiettivi inderogabili dell'appalto di cui alle premesse del capitolato.

Si richiede inoltre precisazione circa il CDI di cui all'articolo 7 che non prevede la presenza obbligatoria del fisioterapista come da normativa.

L'art. 7 indicata la tipologia e quantità del personale standard qualitativi richiesti dalla stazione appaltante. E' cura del concessionario il rispetto della normativa al fine dell'accreditamento per l'apertura e funzionamento della struttura (salvo la parte strutturale che compete alla Fondazione), come indicato nel citato art. 7 ... "il tutto comunque nel rispetto della normativa che in caso contrasti con i dati sopra indicati sono da ritenersi vincolanti e superiori a quanto sopra indicato"

Si rinvia anche all'art 4 del capitolato di gestione punto "B.3 prestazioni riabilitative".

***Le precedenti risposte ai quesiti costituiscono interpretazioni autentiche del capitolato, ai sensi del codice civile libro quarto - delle obbligazioni - titolo II Dei contratti in genere - capo IV, e le stesse verranno incorporate nel contratto di concessione, nel rispetto della massima partecipazione e trasparenza per la concessione del servizio in appalto.***